



DL-01

Ses. Esp. 22/11/10

O Sr. PRESIDENTE (Marcelo Nilo):- Invocando a proteção de Deus, declaro aberta a sessão especial com a finalidade de fazer a entrega do Título de Cidadão Baiano ao Sr. Antonio Andrade Junior.

Convido para compor a Mesa o Sr. Secretário da Indústria, Comércio e Mineração, James Correia, representando o governador da Bahia, Jaques Wagner (Palmas); o Sr. 1º Secretário desta Casa, deputado Roberto Carlos (Palmas); o Sr. Deputado Estadual Getúlio Ubiratan (Palmas); o Sr. Deputado Estadual Luiz Argolo, eleito deputado federal (Palmas); a Srª Desembargadora do Tribunal Regional Federal do Trabalho, Ivana Mércia Nilo Magaldi (Palmas); o Sr. Ex-Prefeito da Cidade de Guanambi e Ex-Governador da Bahia, Nilo Coelho (Palmas); o Sr. Ex-Deputado Estadual, Ex-Deputado Federal e 1º suplente de senador eleito, Nestor Duarte (Palmas); e o Sr. Presidente da JCPM, João Carlos Paes Mendonça (Palmas).

Designo uma comissão formada pelos deputados Luiz Argôlo, Roberto Carlos, Getúlio Ubiratan e João Bonfim para, juntamente com o cerimonial, conduzir a este recinto o Sr. Antonio Andrade Junior.

(A comissão de deputados adentra o Plenário com o homenageado.)

O Sr. PRESIDENTE (Marcelo Nilo):- Convido os presentes a ouvir o Hino Nacional.

(Execução do Hino Nacional.)

**10366-IV****Ses. Esp. 22/11/10****Or. Marcelo Nilo****Concessão de título de cidadão baiano a Antonio Andrade Júnior.**

O Sr. PRESIDENTE (Marcelo Nilo):- Convido o deputado Roberto Carlos para assumir a presidência, enquanto farei a saudação ao homenageado.

O Sr. MARCELO NILO:- Meu querido amigo, presidente neste momento, deputado Roberto Carlos; meu querido amigo, secretário estadual de Indústria e Comércio, James Correia; minha querida amiga-irmã, desembargadora do Tribunal Regional Federal do Trabalho, Ivana Magaldi; meu querido ex-governador, ex-prefeito da Cidade de Guanambi, Nilo Coelho; meu querido amigo fraternal, suplente de senador, Nestor Duarte; Sr. Presidente da J. CPM, João Carlos Paes Mendonça; deputado Getúlio Ubiratan; deputado João Bonfim; deputado Luiz Argôlo; meu querido homenageado Antônio Andrade Júnior. Esta Casa é uma Casa política, é a Casa do contraditório, é a Casa de forças heterogêneas, aqui estão 63 parlamentares que representam todos os segmentos da sociedade baiana. Esta Casa é muito rígida na aprovação de títulos de cidadão baiano. O destino sempre me leva a novas emoções e quis, neste momento, que eu estivesse aqui, nesta Tribuna, como presidente desta Casa, como deputado eleito – e pela generosidade do povo da Bahia eleito 6 vezes – ser o autor dessa honraria. É uma votação secreta, repito, onde todos os parlamentares são muito exigentes nos currículos que são apresentados, para que nós possamos votar e homenagear com o título de cidadão baiano.

Nascer na Bahia é uma dádiva de Deus, terra de belezas naturais, terra onde nasceu o Brasil. Nascer na Bahia, eu diria, que foi para mim, pessoalmente, sem dúvida nenhuma, uma das coisas mais importantes da minha vida. Mas, nascer em Sergipe, estado, inclusive, que eu nasci praticamente na fronteira, um estado coirmão, com belezas naturais tão bonitas quanto a Bahia, eu diria a você, meu querido conterrâneo Antônio Andrade, nascer em Sergipe e, ao mesmo tempo, na Bahia, eu diria que também é graça de Deus, é dádiva de Deus.



Mas, como o protocolo exige que os discursos sejam lidos, eu gostaria de registrar, inicialmente, essa minha alegria, esta satisfação de prestar esta homenagem a um empresário dos mais jovens da Bahia, bem-sucedido, que levou a Bahia ao seu desenvolvimento, gerando milhares de empregos, gerando investimentos para o Estado.

Portanto, esta Casa apenas cumpriu com o seu dever, de homenageá-lo, vez que aqui, repito, é a representação de toda a sociedade baiana. Esse título, na realidade, não é um privilégio dos 63 parlamentares, mas uma decisão por unanimidade do povo da Bahia. Todos nós somos apenas os seus representantes. Quando a votação pelo voto secreto, atingiu a aprovação por unanimidade, foi o indicado fez jus a esse título. Na minha visão é uma honra muito grande ser presidente da Assembleia, ser o autor desta homenagem a uma figura tão importante não só no cenário político, mas no cenário empresarial, no cenário social do nosso Estado.

(Lê) “É com austeridade que esta Casa Legislativa estende a cidadania baiana a brasileiros nascidos em outros estados da federação.

Entendo que não existe no âmbito do Poder Legislativo estadual honraria maior para demonstrar o reconhecimento e o agradecimento dos baianos àqueles que prestam relevantes serviços a nossa terra e a nossa gente.

Sou, portanto, avaro, na proposição de projetos de resolução de títulos de cidadania.

Exerço pela quinta vez consecutiva o mandato de deputado estadual. Nessa longa trajetória fui proponente de seis projetos dessa natureza, pois considero que qualquer prodigalidade desvalorizaria esta láurea.

Concluídas essas considerações preliminares, posso revelar aqui o júbilo de que estou imbuído neste momento.

Satisfação ainda maior pela obtenção de uma rara unanimidade quando da votação do projeto de resolução de numero 2029/2009, que garantiu a formalização da cidadania baiana ao empresário Antônio Andrade Júnior,— cidadania que há muito, de fato, ele já havia alcançado.



Lembro ainda que quinze partidos estão representados neste plenário e que a divergência é a própria essência do parlamento.

A Assembleia Legislativa da Bahia não foge a esta regra. A obtenção da unanimidade é, no Legislativo, algo a ser celebrado.

E foi com os votos de todos os sessenta e três deputados baianos - legítimos representantes de nossa gente - que há exatamente um ano, Antonio Andrade Júnior, sergipano, nascido em Aracaju, passou a ser baiano também.

Um sergipano que foi criado em Salvador, tendo estudado nos colégios Antônio Vieira e Anchieta e se graduado em Administração de Empresas pela Facs, agora Universidade Salvador, Unifacs. É portanto, com satisfação, que faço agora, a saudação ao novo conterrâneo - um homem acostumado a enfrentar desafios e superá-los, que, ainda jovem, aos quarenta e quatro anos comanda uma das maiores e mais conceituadas empresas do ramo imobiliário de todo o país: responsável pela execução de dezenas de obras de vulto na Bahia, gerando mais de dez mil empregos diretos.

Entretanto, foi uma tragédia familiar, um grande infortúnio, que o compeliu a assumir, aos vinte e dois anos, a responsabilidade de dar seguimento ao trabalho do pai, o empresário Antonio Andrade, trágica e prematuramente desaparecido em acidente automobilístico.

Com a tenacidade dos predestinados, Antonio Andrade Júnior superou a dor, ultrapassou os desafios e no comando da construtora Andrade Mendonça, elevou-a, à condição de referencia nacional na construção de hipermercados, shoppings centeres e bancos.

O trabalho competente e árduo consolidou a empresa também no ramo imobiliário, onde se destaca como uma das mais importantes do mercado - após a união com a Cyrela Brazil Realty, a maior incorporadora brasileira. nascendo daí construtora Cyrela Andrade Mendonça.

Registrarei aqui sucintamente alguns empreendimentos recentes do grupo Andrade Mendonça em Salvador, destacando a ousadia da concepção dos shoppings Salvador e Salvador Norte, este último inaugurado há pouco mais de uma semana.



O Shopping Salvador, vale lembrar, foi considerado como um dos mais modernos do mundo, pelos participantes do décimo congresso internacional de shoppings centers e conferências das Américas.

Sou formado em engenharia civil e tenho a consciência exata dos riscos e incertezas inerentes a esta área empresarial intensiva em absorção de mão de obra, em toda a capilaridade de sua longa cadeia produtiva - que engloba empresas do ramo como: olarias, madeireiras, vidraçarias, cimenteiras, concreteiras, serralherias, indústrias de pisos, ferragens, tintas, louças e metais sanitários, em uma lista quase interminável, além de fabricantes de móveis, lustres, utensílios de decoração, eletrodomésticos entre outros.

É, portanto, admirável a performance da Cyrela Andrade Mendonça que em apenas dois anos lançou e comercializou mais de nove mil unidades na Bahia, que gerou resultado superior a R\$ 1,2 bilhão no período.

Cito ainda o condomínio Le Parc Residencial Resort, em Alfaville, um dos maiores empreendimentos empresariais do País, com dezoito torres sendo erguidas ao mesmo tempo - gerando três mil empregos diretos.

Creio que tracei um rápido perfil do muito que o nosso homenageado realizou aqui. Mas o empresário de destaque nacional é também o pai amoroso de Antonio e Ana Andrade, esposo dedicado de Patricia Felix de Andrade e o bom filho de Maria José Andrade e Antonio Andrade – a quem seguiu os passos desde a infância.

Antonio Andrade Júnior recebeu em solenidade recente realizada na Câmara Municipal do Salvador a cidadania soteropolitana, por iniciativa do vereador Paulo Câmara - e agora alegre seus conterrâneos da boa terra tornando-se baiano de fato e de direito.

Devo mencionar que atuei apenas como intermediário para a consecução deste ato de justiça.

Parabéns Antonio Andrade Júnior! Continue a trabalhar, gerar trabalho, renda e a transformar a nossa Bahia numa terra mais desenvolvida e mais justa.

Consagramos aqui a sua cidadania baiana, motivo de orgulho para todos nós, seus conterrâneos.

Muito obrigado!”



ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DA BAHIA

DIVISÃO DE TAQUIGRAFIA

(Não foi revisto pelo orador.)



DL-02

Ses. Esp. 22/11/10

O Sr. PRESIDENTE (Roberto Carlos):- Convido o presidente Marcelo Nilo para dar continuidade à presente sessão.

O Sr. PRESIDENTE (Marcelo Nilo):- Gostaria de convidar a Sr^a Maria José Andrade, mãe do homenageado, sua esposa Patrícia, seus filhos Antonio e Ana para juntos entregarmos o Título de Cidadão Baiano ao Sr. Antônio Andrade Júnior que lhe foi concedido pelo Pleno deste Poder Legislativo baiano. (Palmas)

(O Título de Cidadão Baiano é entregue ao Sr. Antonio Andrade Júnior.)



10367-IV

Ses. Esp. 22/11/10

Or. Antônio Andrade Júnior

Concessão de título de cidadão baiano a Antonio Andrade Júnior.

O Sr. PRESIDENTE (Marcelo Nilo):- Tenho a satisfação de passar a palavra ao nosso conterrâneo baiano Antônio Andrade Júnior. (Palmas!)

O Sr. ANTÔNIO ANDRADE JÚNIOR:- Ilmº Sr. Presidente da Assembleia Legislativa e proponente da sessão, deputado Marcelo Nilo; Ilmº Sr. Secretário da Indústria e Comércio e meu amigo James Correia, representando aqui o governador do Estado; Srª Desembargadora do Tribunal Regional Federal Ivana Magaldi; ex-governador, ex-prefeito da cidade de Guanambi e também meu amigo, Nilo Coelho; Sr. ex-Deputado Estadual e Federal, ex-Secretário de Transporte e Infraestrutura e Suplente do Senado, Nestor Duarte, também meu amigo; Sr. Presidente do Grupo JCPM, João Carlos Paes Mendonça, meu amigo, meu guru; Sr. 1º Secretário da Assembleia Legislativa, deputado Roberto Carlos, Sr. Deputado Getúlio Ubiratan, Sr. Deputado João Bonfim, Deputado Luiz Argôlo, agora deputado federal dos mais jovens; Secretária Antônia Abreu; Secretária Kátia Carmelo e Superintendente do Meio Ambiente, Luiz Antônio Neri; meus amigos, minhas amigas, (lê) “alguns meses atrás a Câmara Municipal me distinguiu com o Título de Cidadão de Salvador; uma honraria emocionante para mim, que escolhi esta cidade para viver, constituir minha família, desenvolver as minhas atividades empresariais e assumir as responsabilidades do cidadão trabalhador que tenho procurado ser. Hoje, pela apreciação e generosidade dos Srs. Deputados Estaduais, aos quais agradeço na pessoa do Sr. Presidente Marcelo Nilo, autor deste projeto que tanto me honra, a Assembleia Legislativa da Bahia me concede o Título de Cidadão Baiano.

Fico a imaginar a alegria que neste momento tomaria o coração do meu querido e saudoso pai, Antônio Andrade, a quem eu dedico esta homenagem. Foi ele quem iniciou essa caminhada, foi com ele que aprendi a amar esta terra. É baseado nos seus ensinamentos que neste momento, e em seu nome, estendo tamanha honraria à minha mãe, Maria José, essa



mulher de fibra, que me deu a sustentação moral quando, aos 22 anos, na perda do meu pai, tive que tomar a frente na condução dos nossos negócios e responsabilidades familiares.

Do mesmo modo, quero citar e agradecer a Patricia, a meus filhos, Antônio e Ana,..."

Eles bem sabem como é duro chegar este dia, eles é que me compreenderam nos momentos difíceis que tenho de passar para poder estar na luta e ser o empresário que tento ser a cada dia.

(Lê) (...)“e as minhas irmãs, Leila e Lícia, na pessoa de Léa, minha mais fiel escudeira na condução de nossos negócios.

Quero fazer um agradecimento especial ao empresário e amigo, orientador de sempre, a quem considero um segundo pai, João Carlos Paes Mendonça. Foi ele quem continuou me orientando após a morte do meu pai. Ainda é, hoje, meu guia empresarial. Seu exemplo me inspira, sua amizade me fortalece e sua experiência me orienta nos momentos mais difíceis.

Salvador e a Bahia acolheram a mim e a minha família como se aqui tivéssemos nascido, nos abraçando e acalentando. Ofereceram o que havia de melhor para nós, que viemos de Sergipe em busca da realização dos nossos sonhos. Do início de vida de Antônio Andrade, vendendo pão pelas ruas de Ribeirópolis, até o presente momento, quando recebo a cidadania baiana, procuramos marcar a nossa trajetória com dignidade, respeito e determinação pelo trabalho. Do mais humilde ao mais alto funcionário de nossas empresas, todos sabem disso. Eu e as minhas irmãs aprendemos essa lição desde cedo.

Nos meados dos anos 1960, meu pai decidiu sair de Aracaju para morar em Salvador, em busca de novas oportunidades e para oferecer à sua família tudo o que ele não teve. Viemos todos para cá: meus pais, minhas irmãs e eu, que tinha apenas 9 meses de idade. Foi na Bahia que dei os meus primeiros passos, literalmente...” Segundo Nizan, baiano não nasce, estreia. Então eu posso dizer que nasci lá mas estreei aqui.

“(...) Aqui estudei, me formei, tornei-me empresário e cidadão. Na Bahia estão meus amigos, meu trabalho, minha história e, principalmente, minha família. A Bahia sempre foi o meu Estado de coração e Salvador minha referência de cidade, o lugar onde cultivo a



minha alegria de viver. Gosto de Sergipe, tenho profundo carinho pela terra onde nasci, mas foi a Bahia que, como disse Gilberto Gil, me deu régua e compasso. Carrego comigo essa mesma sensação onde quer que eu vá. Já viajei pelo mundo, conheci cidades lindas, mas a maior felicidade é voltar para a minha casa. Para minha Bahia, Estado que amo, respeito e compreendo.

Essa relação com a Bahia também marcou a vida de meu pai e da empresa que ele construiu há 33 anos, que hoje tenho a honra de presidir: a Construtora Andrade Mendonça.

São 3 décadas de uma história de muito trabalho, muitas conquistas e muitas realizações. A maior delas, sem dúvida, é ser uma empresa reconhecida pela seriedade, eficiência e qualidade de seu trabalho, com milhares de clientes satisfeitos, como meu pai sempre sonhou e como nós, que hoje conduzimos a empresa na sua ausência, sonhamos juntos.

São mais de 2 milhões de metros quadrados de área construída e aproximadamente 3 mil unidades habitacionais entregues. Esses números representam muito para nós, e ainda mais quando levamos em conta o que eles significam para a economia baiana. O quanto nos esforçamos para gerar tantos empregos em nossos projetos, no Estado.

É assim que a Andrade Mendonça faz a sua parte e é assim que agradeço à Bahia por ter sido tão generosa comigo e com minha família. O trabalho é a melhor maneira de seguir em frente e, também, o maior compromisso que assumo em agradecimento a esta homenagem que hoje recebo: ser cada vez mais um trabalhador da Bahia, em defesa e pelo engrandecimento de nosso Estado.

Tenho muita gratidão a Deus por tudo o que vivi até aqui. Mas, para fazer jus a esta grande homenagem e para continuar o legado que herdei do meu pai, preciso continuar olhando pra frente, para o futuro.

O setor da construção civil vive um momento de grande pujança, sobretudo no Nordeste. Este segmento tem um papel relevante na economia nacional, e temos tido uma participação importante no desenvolvimento desse setor em nosso Estado. O Brasil vem se consolidando como uma das principais economias do mundo, e está passando por uma



grande transformação ao começar a resgatar a imensa dívida social e a reduzir as desigualdades que tanto maltratam a nossa gente.

Das obras desenvolvidas pela Andrade Mendonça, destaco uma em especial pela sua grandiosidade, pela concepção voltada pela sustentabilidade e pela geração de emprego e renda que proporcionou: o Salvador Shopping. Foram anos de trabalho para o grupo JCPM que resultaram na construção e, depois, na ampliação desse importante equipamento de shopping center. Premiado internacionalmente pelo seu projeto inovador e de sustentabilidade.

Mais recentemente entregamos, também para o grupo JCPM, o Salvador Norte Shopping, o mais novo shopping da Bahia. Empreendimento que será fundamental no desenvolvimento da área do Litoral Norte, importante vetor da crescimento da nossa cidade.

Outro exemplo do compromisso que temos com o desenvolvimento de nosso Estado é o Le Parc, na avenida Paralela, que é o maior empreendimento residencial em construção no Brasil. Fruto da união entre a Andrade Mendonça e a Cyrela Brazil Realty desde 2007. Uma obra ambiciosa, corajosa e com o padrão de qualidade que já marca a trajetória da Cyrela Andrade Mendonça. São dezoito torres, mais de 3 mil empregos diretos e incontáveis indiretos.

São iniciativas como essas que fizeram com que a economia do Brasil e, em especial, a do Nordeste, pudessem enfrentar e vencer a crise econômica internacional. O setor da construção civil seguiu em frente, criando empregos, gerando riqueza e ajudando nossa região, outrora a mais pobre e atrasada do país, a tornar-se um motivo de orgulho nacional e atraindo investidores de todo o mundo.

Muito tenho a agradecer também aos nossos colaboradores. Sem o esforço, o talento e a dedicação de cada um dos integrantes da nossa equipe de excelentes profissionais e guerreiros, não teríamos conseguido tantos êxitos e tanto reconhecimento.

A Bahia é um dos principais estados brasileiros, tem um enorme potencial e precisamos estar a altura desse grande Estado. Precisamos fazer sempre mais, e meu compromisso é continuar fazendo isso como empresário e como cidadão.



Nos mais de 30 anos da nossa empresa, já construímos indústrias, shopping centers, supermercados, hipermercados, agências bancárias, entre outros. Mas a maior de todas as obras foi consolidar a Andrade Mendonça coma uma empresa baiana, reconhecida nacionalmente como uma referência de qualidade e ética, exatamente como seu fundador sempre acreditou e nos ensinou a fazer. São 67 prédios, 7.130 apartamentos e 1.372 casas sendo erguidos, hoje, simultaneamente, ajudando a movimentar a economia nordestina, gerando aproximadamente dez mil empregos diretos.

Tenho a convicção de que minha história não poderia ter sido melhor construída em nenhum outro lugar do mundo. Me sinto feliz, gratificado. Hoje, neste plenário, cercado de amigos e familiares, quero elevar o pensamento a Deus, agradecer aos deputados que me concederam tamanha honraria, pedir força e saúde para continuar a produzir e contribuir para o desenvolvimento da nossa gente, do nosso Estado, do nosso País.

Muito obrigado a todos.”

(Não foi revisto pelo orador.)



ASSEMBLÉIA LEGISLATIVA DO ESTADO DA BAHIA

DIVISÃO DE TAQUIGRAFIA

DL-03

Ses. Esp. 22/11/10

O Sr. PRESIDENTE (Marcelo Nilo):- Em nome do Poder Legislativo baiano gostaria de agradecer a presença de todos e declaro encerrada a sessão.